



GÎTE

Le Little

14 COUCHAGES

Gîte en gestion libre, animaux non acceptés sur site sauf chevaux ou dérogation possible
gîte non fumeur
gîte non adapté aux personnes handicapées
gîte avec TV mais sans internet

L'accès, sur la partie Sud se fait par une baie vitrée donnant sur la pièce de vie. Vous trouverez la carrière à chevaux et des prés en bordure du gîte.

Le rez de chaussée se compose :

- **Une pièce de vie d'environ 80 m2** avec baie vitrée donnant sur les prés et dont le sol est authentique en pavés.

Table, bancs et chaises : Pour un peu plus de 25 places assises

- **Une cuisine aménagée** avec tout le nécessaire de cuisine (lave vaisselle, micro-ondes, gazinière avec four (gaz), d'un frigidaire avec grande partie freezer.

- Condiments de base : Farine, sucre en poudre, sucre en morceaux, filtres à café, boîte à thés, sel, poivre, vinaigre, huile.

- Tous les produits ménagers tels que produit vaisselle, pastilles lave vaisselle et dérivés, torchons, sacs poubelles, éponges, produits d'entretien.

- D'autre part, la cuisine est équipée de tout ce dont vous pouvez avoir besoin, et ce pour 30 personnes (assiettes, verres à pied, à apéro..., couverts etc...), de 2 services à raclettes, d'un tajine électrique, d'un robot de cuisine (de base), d'une cafetière, d'une bouilloire, d'un grille pain

- **2 sanitaires** comptant 3 douches et 2 wc

L'étage pour les 14 couchages :

- 4 chambres dont

- Une chambre dortoir

+ Un salon-chambre

Parure de draps pour chaque lits, couettes et oreillers.

EN PLUS : Un baby foot, des jeux de société, de livres et revues, d'une TV, d'un barbecue et grilles, de tables de jardin en bois

CHAUFFAGE : Le Little Ranch est chauffé par une chaudière à copeaux dont chaque pièce peut être réglée manuellement.



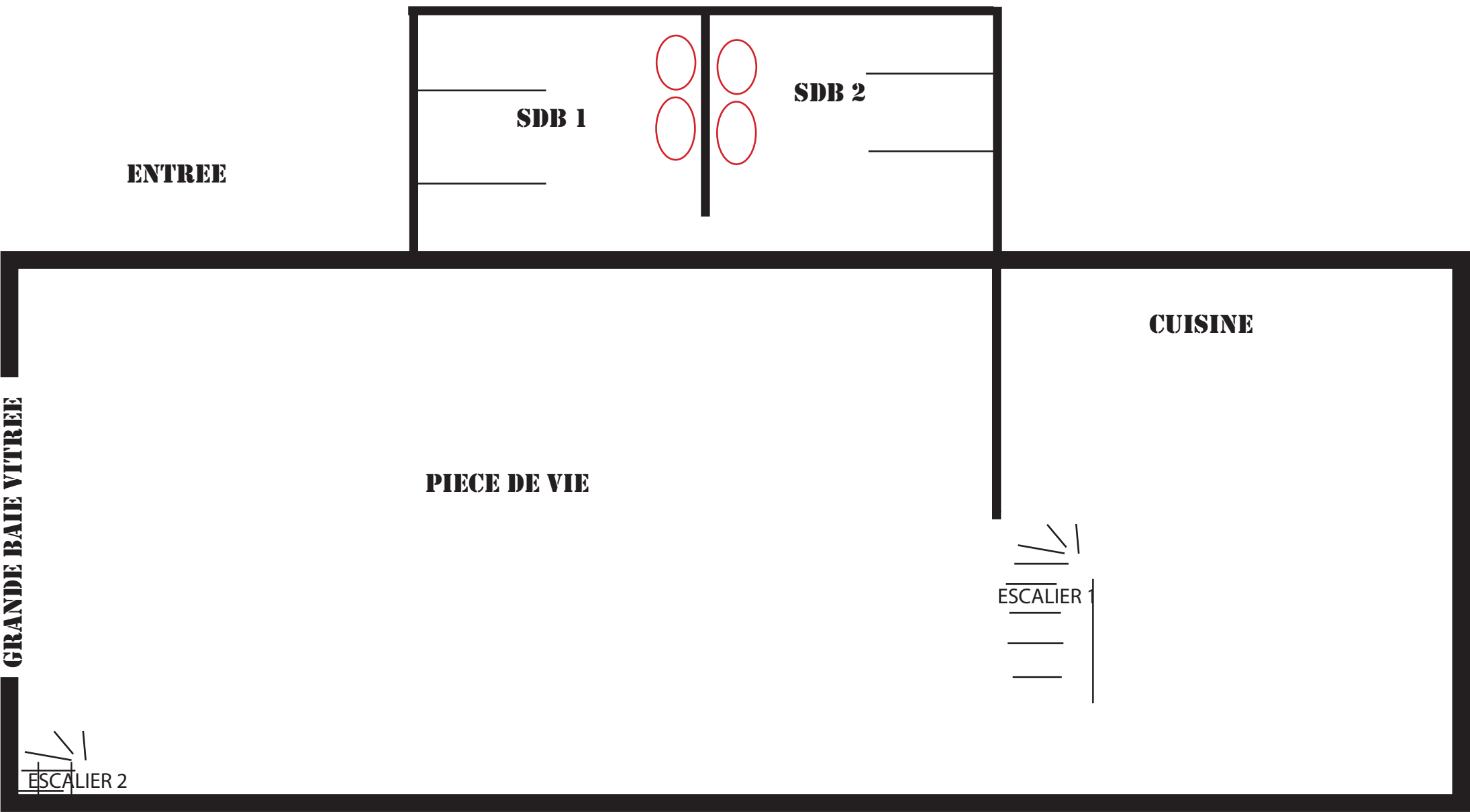
EN RÉSUMÉ SONT COMPRIS DANS LE TARIF :

- ✓ Parures de drap par couchage : pose des draps à votre charge
- ✓ Linge de toilette : 1 trousseau par personne/séjour
- ✓ Condiments culinaires de base : huile, vinaigre, sucre, sel...
- ✓ Produits ménagers : liquide vaisselle, éponge, torchons, produit sols...
- ✓ Produits lave-vaisselle : pastilles, sel, rinçage...
- ✓ Papier toilette
- ✓ Sèche cheveux
- ✓ Toutes taxes et chauffage

EN OPTION :

- ✗ Les prestations annexes : voir fiches des prestations et activités
- ✗ Ménage de fin de séjour : 120€ pour gîte «Le little»
- ✗ Pose et dépose des draps : 75€
- ✗ Tireuse à bière : location gratuite + verres. Le fût de 30 litres 89€
- ✗ Bois et charbon : 20€ à volonté

GRANDE BAIE VITRÉE



Ci-dessus, voici le schéma du **rez de chaussée**

SALLE DE BAIN 1 - 2 douches + 1 wc + 2 vasques.

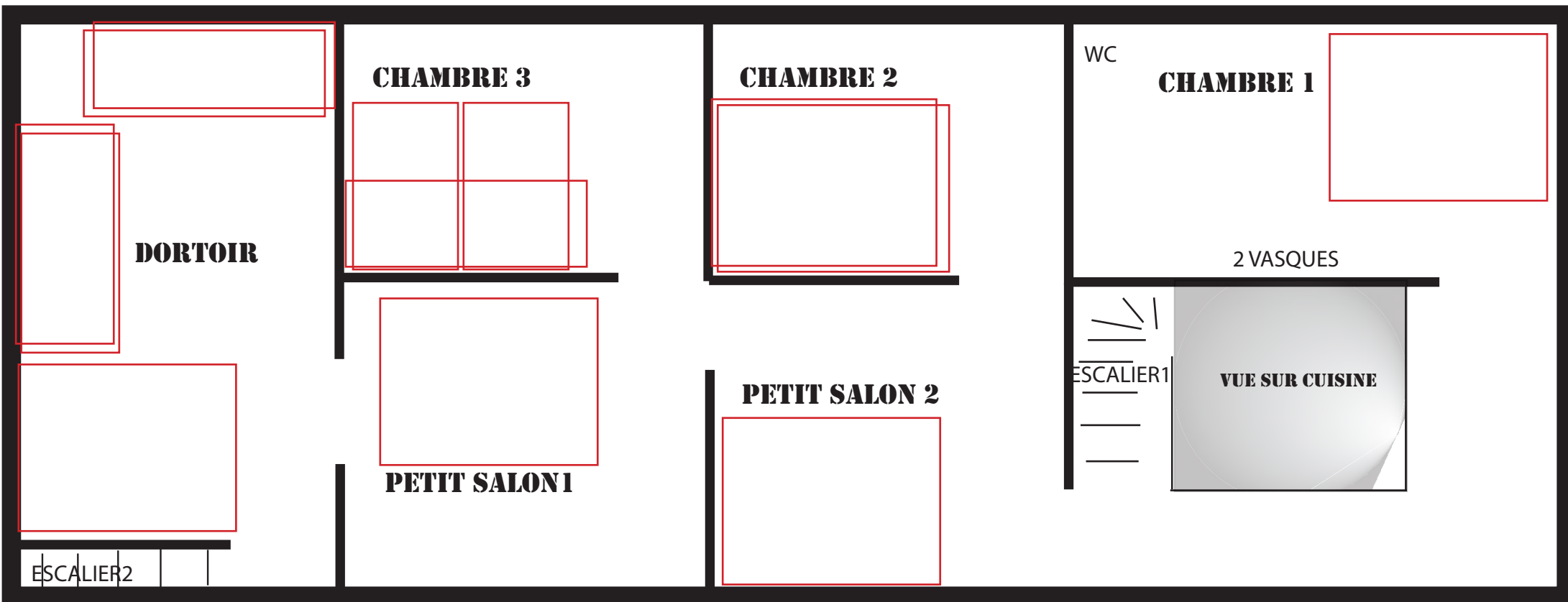
SALLE DE BAIN 2 - 1 douche + 1 wc + 2 vasques + ~~lave linge + repasseuse~~

Escalier 1 monte vers les chambres

Escalier 2 monte vers le dortoir

PIECE DE VIE + CUISINE - frigo, gazinière et four, micro ondes, lave vaisselle, (cafetière, grille pain, théière..)

LITTLE RANCH 1/2



Voici donc l'étage où se trouvent tous les couchages.

PS : les 2 salles de bain + WC sont au rez de chaussée. A noter qu'une chambre (1) possède une salle de bain privative dans la chambre.

En détail :

DORTOIR - 1 lit en 140cm + 2 fois 2 lits superposés en 90cm. A noter que ce dortoir a un escalier pour descendre sur le rez de chaussée sans avoir à déran-ger le «petit salon 1 et 2».

PETIT SALON 1 - 1 canapé clic clac en 140cm

PETIT SALON 2 - 1 canapé clic clac en 140cm

CHAMBRE 3 - 2 lits en 90cm (rapprochés pour 1 couple) + 1 lit d'appoint en superposé en 90cm.

CHAMBRE 2 - 1 lit en 140cm + 1 lit en 140cm en superposé.

CHAMBRE 1 - 1 lit en 140cm (WC et Vasque)

LITTLE RANCH 2/2